**МАЛМЫЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ  ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

12.09.2016                                                                                                            № 6/ 34

                                                                       г. Малмыж

**Об организации и  проведении публичных слушаний по проекту решения**

**«О внесении изменений в  Правила землепользования и застройки**

**муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области»**

          В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32,  33 «Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст. 22 Устава муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области,   заключения комиссии по землепользованию и застройке от  18.02. 2016, Малмыжская городская Дума  РЕШИЛА:

        1. Назначить публичные слушания по проекту решения Малмыжской городской Думы    от 23.05.2013 № 2/7 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области».

Прилагается.

        2. Комиссии по землепользованию и застройке Малмыжского городского поселения организовать и провести на территории городского поселения публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила:

      -организовать экспозицию демонстративных материалов проекта в кабинете № 3 в здании администрации городского поселения (г. Малмыж, ул. Чернышевского, 4);

       -организовать собрание для жителей городского поселения  16.11.2016 года с 16.00 час в здании администрации городского поселения (ул. Чернышевского, 4).

3. Опубликовать настоящее решение, проект муниципального правового акта, порядок учета предложений граждан в его обсуждении, утвержденный постановлением администрации городского поселения от 15.09.2010 г. № 96  в Информационном бюллетене органа местного самоуправления муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области и  на сайте http://malmyzh43.ru/poselenija/malmyzhskoe.

       4. Определить местом сбора предложений и замечаний,  оформленных в соответствии с «Порядком направления в комиссию по землепользованию и застройке предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта решения  «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Малмыж Кировской области», утвержденных постановлением администрации городского поселения от 15.09.2010г. № 96 для включения их в протокол публичных слушаний - кабинет № 3 в здании администрации городского поселения

(г. Малмыж, ул. Чернышевского, 4.)

        5. Ответственный за организацию и проведение публичных слушаний –заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке администрации городского поселения Головешкина М.Х.

        6. Настоящее решение вступает в силу со дня его  опубликования.

 Глава городского поселения     Ф.Г. Ашрапова

**ПРОЕКТ**

**МАЛМЫЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ  ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ  ОБЛАСТИ**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                                                                     №  \_\_\_\_

                                                             г. Малмыж

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области**

          В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 «Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст. 22 Устава муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области, утвержденного решением Малмыжской городской Думы от 07.12.2005 № 24, решением Малмыжской городской Думы от  12.09.2016  № \_\_\_\_\_\_  «О назначении публичных слушаний по проекту « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области»,  заключением комиссии по землепользованию и застройке от \_\_\_\_\_\_\_\_\_, протоколом и заключением о публичных слушаниях от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  Малмыжская городская Дума  РЕШИЛА:

             1. Включить в часть 3 Градостроительные регламенты «Правил землепользования и застройки муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области» », утвержденные решением Малмыжской городской Думы от 23.05.2013 № 2/7   в  регламенты  зоны  специализированного обслуживания населения (участки школ, больниц, детских дошкольных образований) (ОД-3), в перечень условно-разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства  – «бани», «котельные», «гараж».

         2. Включить в часть 3 Градостроительные регламенты «Правил землепользования и застройки муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области»  в перечень территориальных  зон – зону зеленых насаждений и спортивных сооружений (Р-2).

          3. Изменить в кадастровом квартале 43:17:310128 территориальные зоны  парков, садов, скверов, бульваров (Р-1) и примыкающую к ней зону обслуживания населения общегородского назначения (ОД-1), на зону зеленых насаждений и спортивных сооружений ( Р-2) .

         3.1 Установить для зоны зеленых насаждений и спортивных сооружений   (Р-1) следующие градостроительные регламенты:

        Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

-лесные массивы; лесопарки; парки, сады, скверы, прогулочные бульвары; объекты зелёного строительства, замена природного состава зелёных насаждений и почвенного слоя;  стадион; детские площадки; спортивные площадки;  устройства и сооружения зимних видов спорта (катки, лыжные трассы);

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

летние аттракционы, киоски; общественные туалеты;    линии электроснабжения; линии связи;

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

малые архитектурные формы, скульптурные композиции, беседки;  площадки отдыха;  беседки; водоёмы; фонтаны.

4. Внести  изменения в карту градостроительного зонирования.

5. Опубликовать настоящее решение   в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Малмыжское городское поселение на сайте http://malmyzh43.ru/poselenija/malmyzhskoe.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава городского поселения     Ф.Г. Ашрапова