**МАЛМЫЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

27.05.2015 № 5/23

г. Малмыж

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 «Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст. 22 Устава муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области, утвержденного решением Малмыжской городской Думы от 07.12.2005 № 24, решением Малмыжской городской Думы от 12.03.1015 № 4/ 22 «О назначении публичных слушаний по проекту решения « О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Малмыжское городское поселение Малмыжского района Кировской области», заключением комиссии по землепользованию и застройке от 03.03. 2015, заключением о публичных слушаниях от 14.05.2015, Малмыжская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Малмыжское городское поселение, утвержденные решением Малмыжской городской Думы от 23.09.2013 № 2/7 следующие изменения:

1.1. Изменить функциональную зону для земельного участка с кадастровым номером 43:17: 310118:308 – с «общественно-деловой зоны» (ОД-1) на зону« существующей малоэтажной усадебной застройки» (Ж-1).

1.2. Включить в регламенты функциональной зоны специализированного обслуживания населения (участки школ, больниц, детских дошкольных образований) (ОД-3) в перечень условно-разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства – «здание автомойки».

1.3. Статью 10 «Публичные слушания» Правил землепользования и застройки дополнить текстом следующего содержания:

«Приведение текста и карт Правил в соответствие с правовыми актами осуществляется органом местного самоуправления по процедуре установленной статьями 28, 31-33 Градостроительного кодекса РФ с обязательным проведением публичных слушаний. Внесение изменений в Правила без проведения публичных слушаний осуществляется в случаях, установленных федеральным законодательством».

2. Внести соответствующие изменения в карту градостроительного зонирования.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования Малмыжское городское поселение.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава городского поселения Ф. Г. Ашрапова